

Büro für Denkmalpflege

Denkmalpflegerische
Voruntersuchungen

Bestandserfassung

Beratung & Planung

Koordinierung & Betreuung

Sicherheit und Transparenz
in der Planung und
Durchführung
denkmalpflegerischer
Maßnahmen.

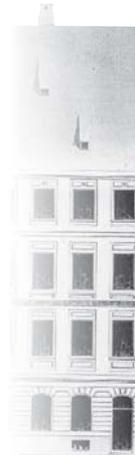
Unser Team

von Fachkräften aus

- Architektur
- Denkmalpflege
- Bauforschung
- Restaurierung
- Archäologie
- Geschichte
- Kunstgeschichte

übernimmt für Sie

alle denkmalpflegerischen
Vorarbeiten von der
Bestandserfassung über die
Planung bis zur Durchführung.



Umfassende Kenntnis des
Objektes ist die beste
Voraussetzung für Kosten-
und Planungssicherheit bei
denkmalpflegerischen
Maßnahmen für Baudenk-
mäler und im Vorfeld
archäologischer Ausgrabungen.

- Archivrecherchen zur Hausgeschichte,
Planüberlagerungen
- Bestandserfassung des Untergrundes
Bodenevaluation
archäologische Kataster
- Bestandserfassung des Baues
Verformungsgerechtes Bauaufnahme
(als Grundlage zur Werkplanung)
Photodokumentation
Erstellung von Baualtersplänen
Dendrochronologie
- Restauratorische Voruntersuchungen
Befunderfassung und -dokumentation
Substanzuntersuchungen
Schadenskartierung
Substanzbewertung
Restauratorischer Bericht

Die rechtzeitige Planung von Maßnahmen führt zu einer optimalen Terminierung des Bauablaufes und damit zur Kostenminimierung.

In enger Zusammenarbeit und Abstimmung mit den Fachbehörden beraten wir Sie. Mit Ihnen erarbeiten wir Lösungen.

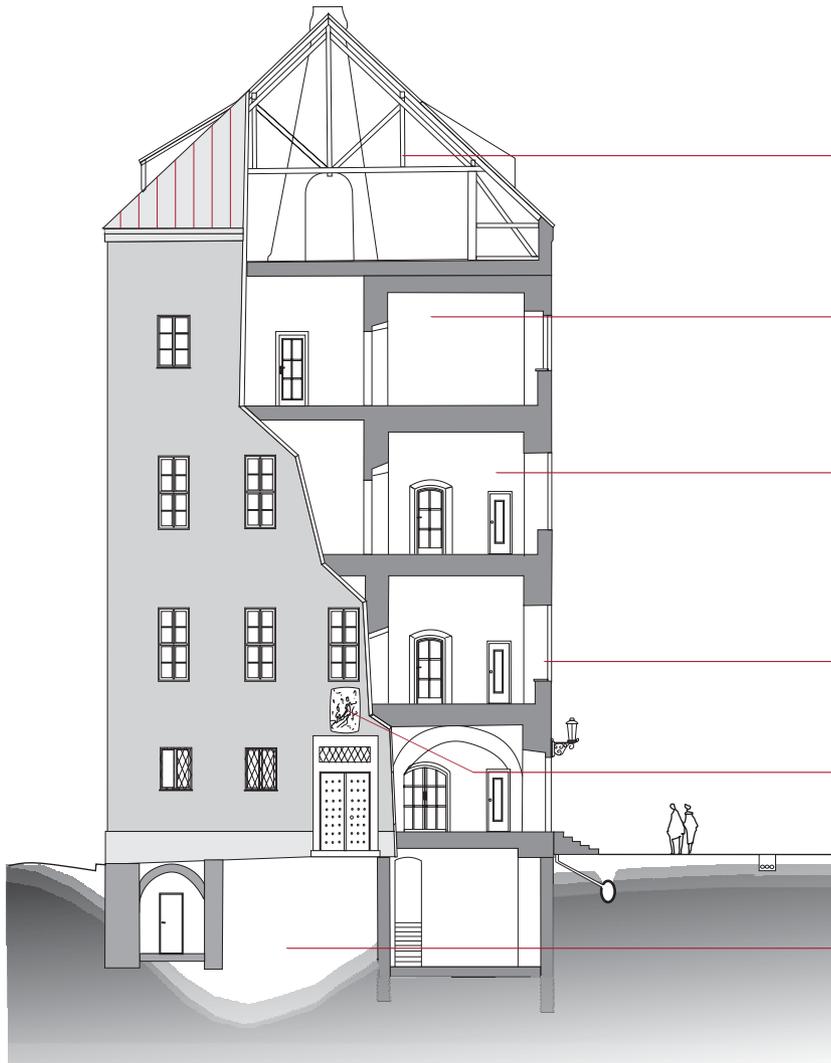


- Bauherrenberatung
- Konzepterstellung und Planungsvorbereitung
- Maßnahmenabsprache mit den zuständigen Fachbehörden
- Maßnahmenkataloge und Terminierung
- Grundlagenermittlung (nach HOAI)
- Auslobungsgrundlagen für Wettbewerbe
- Grundlagen für Leistungsverzeichnisse
- Angebotseinholung bei Fachfirmen, Kostenkalkulation

Als ein interdisziplinär arbeitendes Team koordinieren wir alle Maßnahmen, übernehmen die Fachbauleitung und setzen für Sie und mit Ihnen alle Auflagen um.



- Baubegleitende denkmalpflegerische Fachberatung
- Maßnahmenkoordinierung
- Fachbauleitung/ -betreuung
- Umsetzung denkmalschutzrechtlicher Auflagen
- Durchführung konservatorischer und restauratorischer Maßnahmen
- Öffentlichkeitsarbeit



Untersuchung des Dachtragwerkes
Dendrochronologie

Gefüge und Bausubstanz
Verformungsgerechte Bauaufnahme
als Grundlage zur Werkplanung

Oberflächen
Restauratorische Untersuchungen
und Maßnahmen
Schadenskartierungen

Hausgeschichte
Archivalienforschung

Kunsthistorische Inventare

Untergrund und Fundamentierung
Archäologischer Kataster